

Số: 110 /TB-THADS

Biên Hòa, ngày 12 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 và Điều 6 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng Cục thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 430/2020/KDTM-PT ngày 29/5/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 326 /QĐ-CCTHADS ngày 01/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số 12 /QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.

Tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án là:

- Quyền sử dụng đất 203,6m² (Đo vẽ thực tế là 203,1m²) thuộc thửa đất số 43, tờ bản đồ số 52, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701110195 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 09/4/1998 mang tên ông ông Trần Phú Xuân, bà Trần Thị Quyên.

- Tài sản gắn liền với đất gồm có:

01 căn nhà cấp 4 có diện tích xây dựng là 78,05m². Có kết cấu tường gạch, cột gạch, mái tôn, cửa sắt kính.

01 nhà tạm có diện tích khoảng 110m², có cấu trúc mái tôn, cột sắt, cửa sắt.

Nay thông báo đến các tổ chức thẩm định giá đáp ứng đủ các tiêu chí qui định tại Phụ lục 1, Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020, Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng Cục thi hành án dân sự biết và đăng ký nộp hồ sơ đề nghị ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản nêu trên.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 06/12/2021

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, số 2A, đường N4, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đồng Nai (Để đăng thông tin);
- VKSND TP. Biên Hòa (K/S THA);
- Lưu VT, Hồ sơ THA.

